

Protokoll från årsmöte för Alholmens ekonomiska tomtägarförening 2024-06-29

1. Mötets öppnande
Styrelsens ordförande Anders Karlsson hälsade välkommen och öppnade mötet. Inledningsvis hölls en tyst minut för under året bortgångna medlem.
2. Val av mötesordförande, som i sin tur utser protokollförare för mötet
Beslutades att välja Mikael Kullberg till mötesordförande, som utsåg Anna-Karin Westerberg till mötessekreterare.
3. Fastställande av dagordning
Beslutades att fastställa dagordningen.
4. Mötets stadgeenliga utlysande
Kallelse skickades ut per mejl och post den 24 maj. Enligt stadgarna ska kallelse ske tidigast sex veckor och senast två veckor före mötet. Beslutades att mötet var stadgeenligt utlyst.
5. Fastställande av röstlängd (upprop)
Upprop genomfördes och röstlängden fastställdes, 36 tomter var representerade varav 4 genom fullmakt. 1:85 anslöt sent till mötet, årsmötet beslutade att lägga till honom med 1 röst på röstlängden, dvs. 41 tomter var representerade.
6. Val av två justeringsmän tillika rösträknare
Beslutades att utse Katarina Frisk och Madjid Behdjou till justeringspersoner samt rösträknare.
7. Styrelsens förvaltningsberättelse
Styrelsens ordförande Anders Karlsson gick igenom förvaltningsberättelsen och kassör Hans Melander gick igenom ekonomin. Beslutades att lägga förvaltningsberättelsen till handlingarna.
8. Revisorernas berättelse
Madjid Behdjou läste upp revisorernas berättelse. Revisorerna tillstyrkte att årsmötet fastställer resultat- och balansräkning samt beviljar styrelsen ansvarsfrihet.
9. Fastställande av resultat- och balansräkning samt resultatdisposition
Beslutades att i enlighet med revisorernas förslag fastställa resultat- och balansräkning samt disponering av resultat enligt styrelsens förslag att årets resultat överförs till 2024 och att 10 000 kr fonderas till reservfond som då uppgår till 107 000 kr.

Fråga ställdes om inventarielista på maskiner så vi kan ha koll på både vad vi har, underhåll och tillgänglighet. Beslutades ge styrelsen i uppdrag att ta fram en inventarielista..

Fråga ställdes om vad som utgör kostnader för allmänningen, vilket är allt som har med 1:1 att göra. Projektdagar, bensin, reservdelar till röjsågar. Diskuterades röjning på allmänning med egen utrustning och bränsle, varpå svaret gavs att om man anmäler till öfogden innan röjdagarna så kan man komma överens om användande av föreningens utrustning.
10. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
Beslutades att bevilja styrelsen ansvarsfrihet, enligt revisorernas förslag.
11. Beslut om arvode för styrelse och revisorer
Charlotta Hamrin Brohult, valberedningen, gick igenom förslag om oförändrade arvoden. Beslutades om oförändrade arvoden enligt följande: 30% av prisbasbeloppet att fritt disponeras av styrelsen.

Beslutades att fastställa styrelsens verksamhetsplan och förslag till årsavgift på 2024 till 300 kr, arbetsavgift 650 kr (150 kr för höströjare, dvs. får tillbaka 500 kr), återanskaffningsfond 100 kr samt grovsophämningsavgift 200 kr. Total medlemsavgift 2024 uppgår till 1 250 kr och total medlemsavgift för höströjare uppgår till 750 kr.

Grovsophämtning kommer att ske i Ekerö kommuns regi. En container kommer att stå i Slut 13-14 juli där man kan kasta blandat avfall som sedan sorteras efter upphämtning. Vitvaror och el läggs på anvisad plats. Då detta inte innebär sjötransport indikerar detta en lägre utgift. Om containern blir full kommer en extra upphämtning ske i september.

Behållare för restavfall finns i Slut och i Verkarviken. tomtägarföreningen är ansvariga för städning kring behållaren i Slut, alla behöver hjälpas åt.

Information kring röjning och slätter finns på hemsidan. Styrelsen uppdaterar med kalenderinformation.

Styrelsen undersöker röjsågsutbildning.

Vatteprover har tagits. Riktvärdena har halverats vilket kan ha påverkat de dåliga värden på tre pumpar (alla utom västra) gällande bly och kolibaktier. Nya prover ska tas på dessa pumpar och om den provtagningen visar underkänt resultat kommer styrelsen ta hjälp för att bestämma åtgärd.

13. Val av styrelseordförande, för ett år
Beslutades enligt valberedningens förslag om omval av Anders Karlsson som ordförande.
14. Val av kassör och öfogde, för två år
Beslutades enligt valberedningens förslag om omval av Hans Melander som kassör. Beslutades enligt valberedningens förslag om omval av Charlotte de Besche som öfogde.
15. Val av styrelsesuppleanter, för ett år
Beslutades enligt valberedningens förslag om omval av Elin Roslund.
Beslutades enligt valberedningens förslag om omval av Susann Örtengren
Beslutades enligt valberedningens förslag om omval av Jenny de Jong.
16. Val av två revisorer och revisorssuppleant, för ett år
Beslutades enligt valberedningens förslag om omval av Johan Hilding
Beslutades enligt valberedningens förslag om omval av Madjid Behdjou
Beslutades enligt valberedningens förslag om omval av Ulrika Sundbäck (revisorsuppleant)
17. Val av valberedning
Beslutades om omval Björn Grunner, Charlotta Hamrin Brohult, Ann-Christin Ohlander för ett år.
18. Årsmötets eventuella instruktion och/eller arbetsordning för styrelsen eller för en arbetsgrupp
Inget att ta upp, punkten läggs till handlingarna.
19. Ärenden som föreningsmedlem anmält (motioner)
Inga motioner har kommit in i år. Förra året inkom en motion gällande gemensam el och solceller. En arbetsgrupp har jobbat med frågan. Detta konstateras vara ej genomförbart. Beslutades att motionen behandlas så att och inlämnad rapport läggs utan åtgärd till handlingarna.
20. Övriga frågor
Passbåtsgruppen rapporterar att en arbetsgrupp jobbat under året för att samla ihop frågor och svar. Ett dedikerat informationsmöte hålls direkt efter årsmötet.

Fråga ställdes gällande insamling av förpackningsavfall efter att kommunerna tar över ansvaret. Föreningen har ingen tidsplan på någon åtgärd. Styrelsen har diskuterat med kommunen gällande eventuell upphämtning. Styrelsen har inte fått en indikation om höjd avfallstaxa. Önskemål att styrelsen beakta denna fråga.

Styrelsen har begärt ett generellt eldningstillstånd under de gamla reglerna, vilket innebär att man får elda från oktober till april. Styrelsen vill ändå minska eldandet, och därför finns ett förslag från styrelsen att köpa in en flistugg. Denna ska kunna användas både på röjdagar samt för enskilt bruk på tomterna med hjälp av ett bokningssystem. Beslutades att vi ska köpa in den i handlingarna beskrivna flistuggen.

Fråga ställdes gällande motorförbud. Stora transporter är tillåtna, ej nöjesåkning. Speciell hänsyn tas till personer med behov.

Fråga ställdes gällande brandövningen. Det finns brandsläckningsutrustning samt hjärtstartare i en av bodarna vid fotbollsplanen. Om du står på dansbanan med ryggen mot fotbollsplanen är det boden längst till höger.

21. Rapport från festkommittén
Inget att rapportera.
22. Mötets avslutande
Mötesordföranden avslutade mötet.

Justeras

2024-07-08

2024-07-08



Anna-Karin Westerberg

Mötessekreterare



Mikael Kullenberg

Mötesordförande

2024-07-10

1924-07-11



Katarina Frisk

Justerare



Madjid Behdjou

Justerare

Verifikat

Transaktion 09222115557522033738

Dokument

Protokoll AET Årsmöte 2024-06-29
Huvuddokument
3 sidor
Startades 2024-07-08 20:45:23 CEST (+0200) av
annakarin vesterberg (av)
Färdigställt 2024-07-11 15:02:51 CEST (+0200)

Signerare

annakarin vesterberg (av)
Fritidskonsult
annakarin.vesterberg@gmail.com



Signerade 2024-07-08 20:46:51 CEST (+0200)

Mikael Kullberg (MK)
mikael.kullberg57@gmail.com



Signerade 2024-07-08 22:56:37 CEST (+0200)

Katarina Frisk (KF)
katarina.frisk67@gmail.com



Signerade 2024-07-10 13:25:11 CEST (+0200)

Madjid Behdjou (MB)
madjid@live.se



Signerade 2024-07-11 15:02:51 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

