

Alholmens ekonomiska tomtägarförening

Protokoll från årsmöte den 3 juli 2010

1. Mötets öppnande och val av mötesordförande

Föreningens ordförande Krister Pettersson öppnade mötet och hälsade alla välkomna.

En tyst minut hölls för den medlem som avlidit under året.

Till mötesordförande föreslogs och valdes Anita Gradin.

2. Val av mötessekreterare

Till mötessekreterare föreslogs och valdes **Ingrid Widebäck.**

3. Dagordning

Dagordning för årsmötet fastställdes.

4. Röstlängd

Röstlängden fastställdes. Ägarna till sammanlagt 55 fastigheter var **personligen** närvarande och fyra hade lämnat fullmakt; summa 59 röstberättigade.

5. Utlysande av mötet

Konstaterades att mötet var stadgeenligt utlyst.

6. Val av justerare tillika rösträknare

Carl-Eric Weber och Arne Berglund **föreslogs och valdes till justerare tillika rösträknare.**

7. Styrelsens förvaltningsberättelse samt revisorernas berättelse

Styrelsens **förvaltningsberättelse hade skickats ut tillsammans med årsmötes**handlingarna och föredrogs kort muntligt. Den godkändes och lades till handlingarna.

Revisionsberättelsen föredrogs. Den godkändes och lades till handlingarna.

8. Fastställande av balansräkning jämte disponering av resultatet

Balansräkningen godkändes i enlighet med revisorernas rekommendation. Överskottet från år 2009 överförs till år 2010.

9. Beslut om styrelsens ansvarsfrihet

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet **i enlighet med revisorernas rekommendation.**

10. Fastställande av arvode för styrelse, revisorer samt övriga funktionärer

Fastställdes arvode i nivå med 2009 års arvode; ordinarie ledamot får 2 000:- och suppleant får 500:- vardera. Revisorerna får 500:- att dela på.

11. Fastställande av årsavgifter och övriga avgifter år 2010 samt styrelsens förslag till verksamhetsplan 2010
Styrelsens förslag till verksamhetsplan 2010 inklusive förslag till avgifter 2010 hade skickats ut tillsammans med års-mötes-handlingarna. Den föredrogs kort muntligt.

Vad gäller passbåtstrafiken önskar styrelsen instruktion om hur föreningen ska hantera pass-båtens framtid utifrån det allt lägre antalet resande. Frågan hänsköts till punkt 17, motioner, då motion i frågan förelåg. Beträffande bildande av samhällighetsförening i Slut fortskrider arbetet, styrelsen har nyligen fått besked från lantmätaren att Ekerö kommun förväntas ta positivt beslut i dispensärendet 2010-09-16 och därefter kallar lantmätaren alla till förrättning. Angående sophämtning blir det vitvaruhämtning i september. Höströjningen sker 2010-09-25, poängterades att enbart de som deltar i den gemensamma röjningen denna dag får reducering av arbetsavgiften.

Avgifterna för bil- och båtplatser föreslås höjas, främst för icke medlemmar, och höjningen förklaras av den kraftigt höjda arrendekostnaden i Slut. Även arbetsavgiften föreslås höjas. Föreslagna avgifter:

Fasta avgifter, medlemmar

Arbetsavgift	300:- ½ avg för höströjare
Återanskaffningsfond	100:-

Övriga avgifter, medlemmar:

Bilplats - köpt/hyrd	400:-
----------------------	-------

Båtplats - land	250:-
Båtplats - brygga	600:-

Avgifter, ej medlemmar:

Bilplats - hyrd	800:-
Båtplats - land	400:-
Båtplats - brygga	900:-
Båtplats - jordbryggan	1200:-

Beslöts att fastställa av styrelsen föreslagna avgifter samt verksamhetsplan 2010.

12. Val av styrelseledamot (ordförande) för ett år
Till ordförande föreslogs och valdes enhälligt Krister Pettersson; omval.

13. Val av styrelseledamot (öfogde) samt styrelseledamot (kassör)
för två år

Till öfogde föreslogs och valdes enhälligt Claes Michailoff; nyval.

Till kassör föreslogs och valdes enhälligt Johan Hilding; omval

14. Val av styrelsesuppleanter för ett år

Valberedningen föreslog att fem suppleanter skulle väljas; Göran Henecke, Mikael Kullberg, Magnus Strömberg, Rolf Andersson och Göran Alvemalm. Sune Holmlund föreslog att endast fyra suppleanter skulle väljas. Proposition ställdes och ordförande fann vid omröstningen att förslaget om fyra suppleanter bifallits. Votering begärdes och verkställdes. Ordförande fann därvidlag att förslaget om att fyra suppleanter skulle väljas bifallits med tjugo röster mot fjorton röster för fem suppleanter. Magnus Strömberg meddelade därefter att han återtar sin kandidering. Till styrelsesuppleanter föreslogs och valdes således enhälligt Göran Henecke (omval), Mikael Kullberg (omval), Rolf Andersson (nyval, tidigare ordinarie ledamot) samt Göran Alvemalm (nyval).

15. Val av två revisorer samt suppleant för dessa för ett år

Till revisorer föreslogs och valdes enhälligt Hans Melander och Bruno Thoursie; **båda omval. Till revisorssuppleant föreslogs och valdes enhälligt Hans Thunholm; omval.**

16. Val av valberedning

Till valberedning föreslogs och valdes enhälligt Lotta Aveberger och Ulla Eriksson-Ek; båda omval.

17. Motioner till årsmötet

Motion 1 från Ulla Bengtsson Alholmen 1:7

"Innan beslut om passbåtens/stugans nedläggning ska tas, ska alla tomtägare ha möjlighet att säga sin mening. Inte bara de som lyckats ta sig till årsmötet och kan räcka upp handen. Det ska ske genom utskick av "röstsedlar", där man kan rösta ja eller nej.

För att en nedläggning ska kunna ske, ska en viss kvot (%) ja-sägare vara uppfylld. Denna kvot ska bestämmas före röstningen (T ex 50 % – Bara ett exempel). Det är inte meningen att Styrelsen eller några personer på årsmötet ska bestämma över alla andra.

Även om man känner sig stark och säker just nu, så kan saker och ting faktiskt förändras. Man kan bli både sjuk och handikappad och det kan även anhöriga och hjälpsamma goda grannar bli.

Vad gör man då? Det finns ju inte ens möjlighet att sälja fastigheten då man inte kan frakta personer över sjön för visning. Vad gör man vid båt/motorstöld? (Jag fick själv min motor stulen vid Slut hösten 2009).

Tänk på detta och låt oss rösta!

Motion 2 från Ulla Bengtsson Alholmen 1:7:

"Om passbåten ändå blir nedlagd, måste andra alternativ presenteras. T ex:

1. Användning av "is-ekor" även på sommaren

2. Tillfällig "lånebåt" vid Slut mot någon kostnad

3. Någon tomtägare på Alholmen som kan hjälpa till vid "nödsituationer" mot någon kostnad.

(Det var bara några exempel på förslag. Det kanske finns fler lösningar."

Noterades att en skrivelse om passbåten från Göran Alvemalm och Sven Gerklev, Alholmen 1:44, samt Birgitta Östlund, Alholmen 1:69, delats ut till alla fastighetsägare före mötet.

Styrelsen inledde med att påminna mötesdeltagarna om att det inte finns något förslag om att avveckla passbåtstrafiken, styrelsen har endast efterlyst en instruktion från mötet hur styrelsen ska arbeta med frågan eftersom passagerarantalet numera är mycket lågt. Om en avveckling ska ske krävs det för övrigt i så fall en stadgeändring vilken ska beslutas på två på varandra följande årsmöten.

En livlig diskussion för och emot fortsatt passbåtstrafik följde. Bland det som anfördes kan nämnas 0-taxa för passbåtsresande, avveckling av passbåten och jourssystem med medlemmar som åtar sig körning, fasta passbåtsturer som inte kräver förbeställning, avyttring av del av allmänningen för finansiering av ny passbåtsstuga m m. Vikten av en noggrann utredning av allt som rör passbåtstrafiken, inklusive kostnaderna, betonades av flera mötesdeltagare liksom betydelsen av att alla medlemmars åsikt i frågan ska efterhöras.

Beslöts att uppdra åt styrelsen att göra en förutsättningslös och noggrann utredning av passbåts-rafiken samt att via enkät eller dylikt ta reda på medlemmarnas åsikt i frågan.

18. Styrelsens redovisning av uppdrag från föregående möte
Inget att rapportera utöver det som redovisats i verksamhetsberättelsen.

19. Rapport från festkommittén

Festkommittén har glädjande nog även detta år gått med vinst, summa 1 600 kr. 2010-07-24 anordnas loppmarknad **och förhoppningsvis även hjärt-** och lungräddningsinformation. Festkommittén tackades för sitt fina arbete!

20. Årsmötets eventuella instruktion för styrelsen
Inget utöver det som angivits under tidigare punkter.

21. Övrigt

Rolf Andersson, som avgår **som ordinarie styrelseledamot och nu blir suppleant**, tackades för de betydelsefulla insatser han utfört i **styrelse**arbetet.

22. Mötets avslutande

Mötesordförande avslutade mötet.

Ingrid Widebäck
mötessekreterare

Anita Gradin
mötesordförande

Justeras:

Carl-Eric Weber

Arne Berglund